

1

27-08-2010 h. 19,00

Stef. o. Reg. N.

INTERROGAZIONE URGENTE AL SIG. SINDACO

Oggetto: Area di proprietà comunale in Via Padova a Tencarola

Premesso che penso si a conoscenza di tutti Voi che verso la fine del mese di agosto u.s. i servizi socio-sanitari del Distretto 4 dell'Azienda ULSS n. 16 sono stati trasferiti in Via De'Claricini (laterale di Via Euganea – di fronte a Via Vespucci) in un nuovo fabbricato appositamente realizzato allo scopo e conseguentemente quello di Via Padova è stato totalmente abbandonato e attende ora di essere al più presto riutilizzato,

Accertato che da qualche mese nella stessa zona del centro di Tencarola altri ambulatori gestiti da privati, quali la fisioterapia, la radiologia e altri si sono trasferiti oltre il confine comunale in Via dei Colli, in comune di Padova creando non pochi problemi alla viabilità per la mancanza di adeguati spazi destinati a parcheggio, si ritiene che con la partenza di questi servizi l'area del centro di Tencarola, quasi certamente, si avvierà ad una progressiva decadenza e conseguentemente numerose attività commerciali, pubblici esercizi e negozi di varie tipologie, esistenti nelle attigue vicinanze, potrebbero non avere più le necessarie utenze per sostenere i costi economici di gestione e di conseguenza essere costretti a chiudere la propria attività con perdita di posti di lavoro,

Riscontrato che l'area di Via Padova dove sorgono i 2 fabbricati di proprietà comunale è classificata dal vigente PRG (C2/30) con la previsione di area residenziale al 50% e il rimanente 50% ad attività terziaria; con un indice del 0,65 m³ su mq, altezza max 12,50 mt. che significa 4 piani sopra terra e che sulla superficie scoperta dovrà essere realizzata una piazza pubblica di almeno 3.000 mq oltre a verde pubblico,

Rilevato che la carenza di spazi pubblici nella frazione di Tencarola è alquanto evidente perché gli unici spazi a disposizione dei giovani sono presenti solo nella Parrocchia di S. Bartolomeo e quelli destinati agli anziani in Via Padova sono del tutto insufficienti, sia per l'Avis e altre Associazioni di volontariato, sia per gli incontri pubblici e per altri servizi di base della popolosa frazione di Tencarola,

Ritenuto che, anche sulla felice esperienza della realizzazione del Centro Civico di Caselle, negli spazi suddetti si possa al più presto realizzare un Centro di aggregazione con servizi pubblici e privati dove ritengo possano convivere, giovani – anziani e associazioni di volontariato e dove possano trovare sede il Comitato di Frazione e altri spazi da destinare a luogo d'incontro per tutta la popolazione, ma anche servizi alla persona che i volontari della Croce Verde e Avis potrebbero garantire con apposite convenzioni con l'amministrazione comunale;

Credo pertanto urgente avviare una seria e ponderata riflessione da parte di tutti noi e conseguentemente

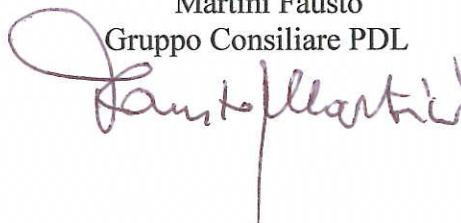
Si interroga il Sig. SINDACO per conoscere:

1. se l'Amministrazione Comunale ha in previsione qualche intervento da finanziare nel prossimo bilancio del 2011 per la manutenzione dei fabbricati di proprietà comunale ubicati nell'area di Via Padova - Forno - Aquileia;
2. se l'Amministrazione Comunale ritiene di mantenere la proprietà dei predetti immobili dell'area come destinazione pubblica e conseguentemente prevedere e realizzare servizi pubblici utili alla popolazione del quartiere di Tencarola che risulta molto carente di spazi di incontro e aggregazione per giovani, adulti e anziani;
3. se l'Amministrazione Comunale ritiene opportuno valutare un riordino complessivo dell'intera area di proprietà comunale compresa tra Via Padova – Aquileia – Forno

Si ringrazia per l'attenzione e si richiede risposta scritta

Selvazzano D. li 26 settembre.2010

Martini Fausto
Gruppo Consiliare PDL

A handwritten signature in purple ink, appearing to read 'Fausto Martini', written over the printed name and affiliation.



CITTA' DI SELVAZZANO DENTRO

Provincia di Padova

Via Roma, 25/a - Tel.: 049/8733999 - Fax: 049/8733880

C.F.: 80010110288 - P. IVA 01886500287

Prot. 34761

Li, 6 Ottobre 2010

Al Consigliere comunale

Martini Fausto

Via Caldaro 15

Selvazzano Dentro

Oggetto: Risposta ad interrogazione consiliare del 27 Settembre 2010

Gentile Consigliere,

a seguito della risposta già formulataLe in Consiglio comunale sono a confermare quanto segue:

- 1) l'Amministrazione provvederà a verificare, non appena l'immobile verrà riconsegnato, l'intervento necessario sulla base delle realtà che andranno ad occupare in futuro i locali;
- 2) l'Amministrazione intende assolutamente mantenere le proprietà e vagliare l'insediamento di realtà e servizi di rilevante interesse per la cittadinanza;
- 3) relativamente all'intera Area di proprietà comunale compresa tra Via Padova – Aquileia – Forno, è volontà dell'Amministrazione attivare delle valutazioni non appena saranno completati alcuni interventi di riqualificazione.

Cordialmente.



Il Sindaco
Soranzo Enoch